

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Подрезова ул. д. 5

Общая площадь дома (м2): 2459,3 (в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 406 645,28 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 32 371,99 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	127 781,96	128 557,46	128 557,46	135 914,55		17 765,55	110 791,91
Содержание общ. имущ. МКД		238 994,36	238 994,36	250 327,12		224 157,40	14 836,96
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	50 504,29	
					<i>Транспортные расходы</i>	6 452,95	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	30 044,81	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	3 498,31	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	1 382,77	
					<i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.</i>	8 513,53	
					<i>трубочистные работы</i>	732,33	
					<i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i>	7 781,20	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	29 933,83	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	82 162,21	
					<i>Накладные расходы</i>	11 664,70	
<i>Уборка и сан.очистка земельного участка</i>		32 870,52	32 645,73	34 606,64		44 809,60	-12 163,87
<i>Эксплуатация коллективных ПУ</i>		5 096,16	5 061,31	5 118,08		4 808,24	253,07
<i>Содержание и ремонт ПЗУ</i>		13 375,99	13 375,99	12 872,40		13 283,64	92,35
<i>Содержание и ремонт лифтов</i>		63 948,72	63 019,54	68 930,81		50 041,40	12 978,14
<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>		14 269,08	14 171,62	14 705,93		7 284,70	6 886,92
<i>Управление многоквартирным домом</i>		30 067,32	29 861,77	31 113,28		22 326,99	7 534,78
ИТОГО по дому		527 179,61	525 687,78	553 588,81		384 477,52	141 210,26
Полная задолженность дома по квартплате							406 645,28

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.